

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art.4 pkt.9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIII/142/2011 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 27 lipca 2011 r.. w sprawie sprzedaży nieruchomości tj. części działki nr 261/16 w obrębie 1 położonej przy ulicy Osiedlowej w Dębicy stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

### W y k a z Nr GK.6840.2.23a.2013 z dnia 28 listopada 2013 r.

obejmujący działkę, stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Osiedlowej w Dębicy (obręb 1), przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Numer działki	Nr KW	Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Położenie – obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
261/34	RZ1D/00049068/6	132	ul. Osiedlowa (Obręb1 )	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 261/15o pow.90 m <sup>2</sup> (obręb 1),oraz nr 303o pow. 777 m <sup>2</sup> zapisanych w KW nr RZ1D/00087110/4. Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie . Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica-2010” działka znajduje się w obszarze o symbolu MN14- obszary z przewagą zabudowy mieszkaniowej 1-2 kondygnacji i zabudowy usługowej.	13.000 - zł

1. Działka nr 261/34 powstała z podziału działki nr 261/16 o pow. 1208 m<sup>2</sup> zapisanej w KW nr RZ1D/00049068/6 na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Dębicy z dnia 30.01.2013r. Nr GK.6831.100.2011.2912.PM zatwierdzającej projekt podziału.
2. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
3. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.